

**Komornik Sądowy przy Sądzie Rejonowym w Miechowie Barbara Skóra  
Kancelaria Komornicza nr II w Miechowie**

Kancelaria Komornicza 32-200 Miechów, ul. Rynek 23  
tel.: 41 38 310 37, fax: 41 38 310 37, , email: miechow@komornik.pl  
konto: PKO BP O/MIECHÓW 21 1020 2892 0000 5102 0117 9548

Sygn. akt Km 288/21, Km  
289/21Km 170/22,Km  
163/23,Km 164/23,Km  
165/23

Miechów, dnia 21.03.2024

w odpowiedzi podać: sygn. akt Km 288/21



**OBWIESZCZENIE**

Komornik Sądowy przy Sądzie Rejonowym w Miechowie Barbara Skóra Kancelaria Komornicza nr II w Miechowie zawiadamia na podstawie art. 953 kpc w związku z art. 955 kpc, że w dniu **24 kwietnia 2024 r. o godz 12:00** w sali nr 16 Sądu Rejonowego w Miechowie odbędzie się:

**DRUGA LICYTACJA**

nieruchomości w postaci:

**działki nr 115/1,114/1,113/1,112/1,101/2,110/7,111/5** stanowiące tereny zabudowane o pow. 1,9342 ha, składającej się z **budynku hali produkcyjno - magazynowej, silosów zbożowych, budynku wagi oraz wagi samochodowej, przeznaczenie produkcyjno - magazynowo - składowe, położonej w miejscowości Komorów, gm. Miechów, woj. małopolskie** stanowiące własność dłużnika:

**Zakład Produkcyjny "Paszarnia" Sp. z o.o.**

posiadającej założoną księgę wieczystą w **Wydziale Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego Miechowie nr KR1M/00044932/4.**

Nieruchomość oszacowana jest na kwotę **4.326 000,00 zł. plus 23 % podatku VAT tj. 994.980,00 zł.**

**Rękojmia wynosi: 532 098,00 zł**

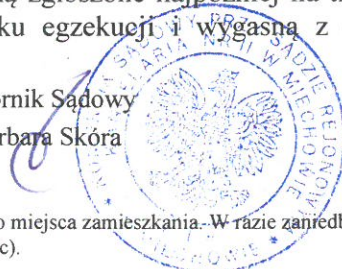
Cena wywoławcza w powyższej licytacji wynosi: dwie trzecie wartości oszacowania tj. kwotę **3.547 320,00 zł** (słownie: trzy miliony pięćset czterdzieści siedem tysięcy trzysta dwadzieścia złotych 00/100)

Przystępujący do licytacji zobowiązany jest złożyć rękojmię w wysokości 10% ceny oszacowania nieruchomości w wysokości najpóźniej w dniu poprzedzającym licytację w gotówce lub w postaci książeczki oszczędnościowej banków uprawnionych według prawa bankowego, zaopatrzonej w upoważnienie właściciela książeczki do wypłaty całego wkładu stosownie do prawomocnego postanowienia sądu o utracie rękojmi albo w inny wskazany przez komornika sposób. Rękojmię można uiścić także na konto komornika:

**PKO BP O/MIECHÓW 21 1020 2892 0000 5102 0117 9548**

Nieruchomość można oglądać w ciągu dwóch tygodni przed licytacją po wcześniejszym uzgodnieniu terminu z komornikiem, elaborat szacunkowy tej nieruchomości znajduje się do wglądu w biurze komornika. Prawa osób trzecich nie będą przeszkodą do przeprowadzenia licytacji i przysądzenia własności na rzecz nabywcy bez zastrzeżeń, jeżeli osoby te przed rozpoczęciem licytacji nie złożą dowodu, iż wniosły powództwo o zwolnienie spod egzekucji tej nieruchomości lub innych przedmiotów razem z nią zajętych i uzyskały w tym zakresie orzeczenie wstrzymujące egzekucję. Użytkowanie, służebności i prawa dożywotnika, jeżeli nie są ujawnione w księdze wieczystej i nie zostaną zgłoszone najpóźniej na trzy dni przed rozpoczęciem licytacji, nie będą uwzględnione w dalszym toku egzekucji i wygasną z chwilą uprawomocnienia się postanowienia o przysądzeniu własności.

Komornik Sądowy  
Barbara Skóra



**POUCZENIE:**

Strony i ich przedstawiciele mają obowiązek zawiadomić organ egzekucyjny o każdej zmianie swego miejsca zamieszkania. W razie zaniedbania tego obowiązku korespondencję pozostawia się w aktach sprawy ze skutkiem doręczenia (art.136 kpc).